**Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея  
от 2 апреля 2008 г. N 56  
"О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов"**

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32264532.12) Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 августа 2015 г. N 180 преамбула настоящего постановления изложена в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://32264532.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32364532.0) *названного постановления*

[*См. текст преамбулы в предыдущей редакции*](garantF1://32264461.14203)

В соответствии со [статьей 39.7](garantF1://12024624.397) Земельного кодекса Российской Федерации Кабинет Министров Республики Адыгея

постановляет:

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32264532.13) Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 августа 2015 г. N 180 пункт 1 настоящего постановления изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://32264532.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32364532.0) *названного постановления*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32264461.1)

1. Утвердить Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов (далее - Порядок), согласно [приложению](#sub_1000).

2. Комитету Республики Адыгея по имущественным отношениям осуществлять методическое руководство по применению [Порядка](#sub_1000).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его [официального опубликования.](garantF1://32230608.0)

Премьер-министр

|  |  |
| --- | --- |
| Республики Адыгея | В. Саможенков |

г. Майкоп

2 апреля 2008 г.

N 56

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32264532.141) Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 августа 2015 г. N 180 наименование настоящего приложения изложено в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://32264532.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32364532.0) *названного постановления*

[*См. текст наименования в предыдущей редакции*](garantF1://32264461.1000)

**Приложение  
к** [постановлению](#sub_0) **Кабинета Министров  
Республики Адыгея  
от 2 апреля 2008 г. N 56**

**Порядок   
определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов**

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32264532.142) Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 августа 2015 г. N 180 пункт 1 настоящего приложения изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://32264532.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32364532.0) *названного постановления*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32264461.101)

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов (далее - земельные участки), если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации или другими федеральными законами.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32243471.3) Кабинета Министров Республики Адыгея от 20 января 2012 г. N 17 в пункт 2 настоящего приложения внесены изменения*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32243505.102)

2. Размер арендной платы:

1) за использование земельных участков, предоставленных в пользование на условиях договора аренды, исчисляется в процентном отношении от кадастровой стоимости земельных участков;

2) для юридических лиц, переоформляющих право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков, устанавливается в соответствии с федеральным законодательством в пределах:

а) двух процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков,

б) трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения,

в) полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32243219.1) Кабинета Министров Республики Адыгея от 27 декабря 2011 г. N 283 пункт 3 настоящего приложения изложен в новой редакции*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32243386.103)

3. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временных построек, киосков, навесов и других подобных построек), рассчитывается с применением дополнительных коэффициентов:

1) коэффициента 3 - за земельные участки, занятые нестационарными торговыми объектами, объектами общественного питания и объектами бытового обслуживания;

2) коэффициента 5 - за земельные участки, занятые иными объектами.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32250905.3) Кабинета Министров Республики Адыгея от 29 августа 2013 г. N 191 пункт 4 настоящего приложения изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://32250905.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32350905.0) *названного постановления*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32251103.104)

4. Арендная плата за использование земельных участков, указанных в [подпункте 1 пункта 2](#sub_1021), [пункте 3](#sub_103) настоящего Порядка, определяется в размерах, установленных в соответствии с [приложением N 2](#sub_1200) к настоящему Порядку.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32247770.1) Кабинета Министров Республики Адыгея от 22 января 2013 г. N 9 пункт 4.1 настоящего приложения изложен в новой редакции*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32247894.141)

4.1. Арендная плата за использование земельных участков сельскохозяйственного назначения определяется:

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32250905.4) Кабинета Министров Республики Адыгея от 29 августа 2013 г. N 191 подпункт 1 пункта 4.1 настоящего приложения изложен в новой редакции,* [*вступающей в силу*](garantF1://32250905.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32350905.0) *названного постановления*

[*См. текст подпункта в предыдущей редакции*](garantF1://32251103.1411)

1) в размере двух процентов от кадастровой стоимости земельных участков - за земельные участки, используемые для ведения сельскохозяйственного производства (за исключением пастбищ, сенокосов);

2) в размере пяти десятых процента от кадастровой стоимости арендуемых земельных участков - за земельные участки сельскохозяйственного назначения, малопригодные под пашню, но используемые для выращивания некоторых видов технических культур, многолетних насаждений, ягодников, чая, винограда, риса;

3) в размере трех десятых процента от кадастровой стоимости арендуемых земельных участков:

а) за земельные участки, предоставленные гражданам для выпаса сельскохозяйственных животных и сенокошения в соответствии с [постановлением](garantF1://32220902.0) Кабинета Министров Республики Адыгея от 19 мая 2008 года N 87 "О Порядке предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для выпаса сельскохозяйственных животных и сенокошения" (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2008, N 5);

б) за земельные участки сельскохозяйственного назначения, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции;

в) за земельные участки сельскохозяйственного назначения, занятые водными объектами и используемые для предпринимательской деятельности;

г) за земельные участки сельскохозяйственного назначения, на которых располагаются леса;

д) за прочие земельные участки сельскохозяйственного назначения, в том числе болота, нарушенные земли, земли, занятые полигонами, свалками, оврагами, песками, за исключением земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в границах садоводческих, огороднических и дачных объединений.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32259664.1) Кабинета Министров Республики Адыгея от 30 декабря 2014 г. N 326 пункт 4.2 настоящего приложения изложен в новой редакции*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32259460.142)

4.2. Размер годовой арендной платы за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с [Законом](garantF1://32243236.0) Республики Адыгея от 28 декабря 2011 года N 59 "О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков" (с последующими изменениями), исчисляется:

1) равным ставке земельного налога, установленной нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в соответствии со [статьей 394](garantF1://10800200.394) Налогового кодекса Российской Федерации, для данного вида разрешенного использования (далее - ставка земельного налога), в случае если ставка земельного налога не превышает размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с [приложением N 2](#sub_1200) к настоящему Порядку;

2) равным размеру арендной платы, рассчитанному в соответствии с [приложением N 2](#sub_1200) к настоящему Порядку, в случае если ставка земельного налога превышает указанный размер арендной платы.

5. Органы, наделенные полномочиями по управлению и распоряжению земельными участками в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Адыгея, при заключении договоров аренды земельных участков могут применять настоящий Порядок к правоотношениям, возникшим с 1 января 2008 года, в случае если это не ухудшает положение арендаторов.

Информация об изменениях:

*[Постановлением](garantF1://32243471.6) Кабинета Министров Республики Адыгея от 20 января 2012 г. N 17 в пункт 6 настоящего приложения внесены изменения*

[*См. текст пункта в предыдущей редакции*](garantF1://32243505.106)

6. Размер арендной платы за использование земельных участков, указанных в [пунктах 2 - 3](#sub_102) настоящего Порядка, исчисляется по формуле:

1) [утратил силу](garantF1://32243471.11);

Информация об изменениях:

*См. текст* [*подпункта 1 пункта 6*](garantF1://32243505.1061)

2) для земель, указанных в [пункте 2](#sub_102) настоящего Порядка, за исключением земельных участков общего пользования, предоставленных для размещения временных объектов (торговых сооружений, киосков бытового обслуживания и иных временных объектов):

АП 2 = П х КС, где:

АП 2 - величина годовой арендной платы по договору аренды,

П - процент от кадастровой стоимости земельного участка,

КС - кадастровая стоимость земельного участка;

3) для земельных участков общего пользования, предоставленных для размещения временных объектов (торговых сооружений, киосков бытового обслуживания и иных временных объектов):

АП 3 = П х КС х К, где:

АП 3 - величина годовой арендной платы по договору аренды,

П - процент от кадастровой стоимости земельного участка,

КС - кадастровая стоимость земельного участка,

К - дополнительный коэффициент.

6.1. [Утратил силу](garantF1://32264532.143).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*пункта 6.1*](garantF1://32264461.61)

7. [Утратил силу](garantF1://32264532.143).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*пункта 7*](garantF1://32264461.107)

*[Постановлением](garantF1://32264532.144) Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 августа 2015 г. N 180 настоящее приложение дополнено пунктом 7.1,* [*вступающим в силу*](garantF1://32264532.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32364532.0) *названного постановления*

7.1. Размер арендной платы за земельные участки, предоставленные для размещения объектов, предусмотренных [подпунктом 2 пункта 1 статьи 49](garantF1://12024624.49012) Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения работ, связанных с пользованием недрами, определяется в размере, рассчитанном для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

8. [Утратил силу](garantF1://32264532.145).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*пункта 8*](garantF1://32264461.108)

9. [Утратил силу](garantF1://32264532.145).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*пункта 9*](garantF1://32264461.109)

10. Размер арендной платы в соответствии с федеральным законодательством может изменяться, если иное не предусмотрено договором, по соглашению сторон в сроки, предусмотренные договором, но не чаще одного раза в год.

11. Пересмотр размера арендной платы осуществляется в случае:

1) изменения кадастровой стоимости земельного участка или процентных ставок от нее в соответствии с федеральным законодательством, в том числе в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения вида разрешенного использования земельного участка;

2) изменения федерального законодательства и (или) законодательства Республики Адыгея;

3) изменения коэффициента-дефлятора, устанавливаемого Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации на очередной финансовый год.

12. [Утратил силу](garantF1://32264532.145).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.112)

13. [Утратил силу](garantF1://32264532.145).

Информация об изменениях:

*См. текст* [*пункта 13*](garantF1://32264461.113)

**Приложение N 1  
к** [Порядку](#sub_1000) **определения размера арендной платы,  
а также порядку, условиям и срокам внесения  
арендной платы за использование земельных участков,  
государственная собственность  
на которые не разграничена**

**Предельные размеры арендной платы за использование земельных участков сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена на территориях муниципальных районов (городских округов)**

[Утратило силу.](garantF1://32243471.7)

Информация об изменениях:

*См. текст* [*приложения*](garantF1://32243505.1100)

*[Постановлением](garantF1://32264532.14204) Кабинета Министров Республики Адыгея от 10 августа 2015 г. N 180 в настоящее приложение внесены изменения,* [*вступающие в силу*](garantF1://32264532.2) *по истечении 10 дней со дня* [*официального опубликования*](garantF1://32364532.0) *названного постановления*

*[См. текст приложения в предыдущей редакции](garantF1://32264461.1200)*

**Приложение N 2  
к** [Порядку](#sub_1000) **определения размера арендной платы,  
а также порядку, условиям и срокам внесения  
арендной платы за использование земельных участков,  
государственная собственность  
на которые не разграничена**

**Размеры арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов, на территориях муниципальных образований**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид функционального использования земель | Процент от кадастровой стоимости |
| **1. В границах муниципального образования "Город Майкоп"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки | 0,01 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | 0,05 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных или кооперативных гаражей и автостоянок | 0,3 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок | 4 |
| 5. Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,1 |
| 6. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 3 |
| 7. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 2 |
| 8. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 2 |
| 9. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 1 |
| 10. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,6 |
| 11. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0,8 |
| 12. [Утратил силу](garantF1://32264532.14205)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.14207) |  |
| 13. [Утратил силу](garantF1://32264532.14205)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 13*](garantF1://32264461.14208) |  |
| 14. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 1 |
| 15. [Утратил силу](garantF1://32264532.14205)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 15*](garantF1://32264461.14209) |  |
| 16. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 10 |
| 17. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережных | 2 |
| 18. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,5 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения кладбищ, городских свалок | 0,05 |
| 2. [Утратил силу](garantF1://32264532.14206)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.14210) |  |
| 3. [Утратил силу](garantF1://32264532.14206)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 13*](garantF1://32264461.14227) |  |
| 4. [Утратил силу](garantF1://32264532.14206)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 14*](garantF1://32264461.14228) |  |
| **2. В границах муниципального образования "Город Адыгейск"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки | 0,5 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных или кооперативных гаражей | 5 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок | 5 |
| 4. Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений |  |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 5 |
| 6. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 5 |
| 7. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 5 |
| 8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 5 |
| 9. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 1,0 |
| 10. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1 |
| 11. [Утратил силу](garantF1://32264532.14207)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 11*](garantF1://32264461.14212) |  |
| 12. [Утратил силу](garantF1://32264532.14207)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.14213) |  |
| 13. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 5 |
| 14. [Утратил силу](garantF1://32264532.14207)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 11*](garantF1://32264461.14214) |  |
| 15. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 5 |
| 16. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережных | 5 |
| 17. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,6 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 10 |
| **3. В границах муниципального образования "Гиагинский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки | 0,1 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 0,1 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,6 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 2 |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2 |
| 6. Прочие земельные участки населенных пунктов | 2 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 2 |
| **4. В границах муниципального образования "Кошехабльский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1.Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки | 1 |
| 2.Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 1 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,6 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1 |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2 |
| 6. Прочие земельные участки населенных пунктов | 2 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 2 |
| **5. В границах муниципального образования "Красногвардейский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки | 1 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 1 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,1 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1 |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2 |
| 6. Прочие земельные участки населенных пунктов | 1 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| 1. [Утратил силу](garantF1://32264532.14208)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 1*](garantF1://32264461.14229) | 12 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог | 5 |
| 3. Прочие земельные участки | 2 |
| **Земли водного фонда** | |
| Земельные участки водного фонда | 10 |
| **6. В границах муниципального образования "Майкопский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки | 2 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 1 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 2 |
| 5. Прочие земельные участки населенных пунктов | 2 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 5 |
| **Земли особо охраняемых территорий и их объектов** | |
| Земельные участки особо охраняемых территорий и их объектов | 5 |
| **7. В границах муниципального образования "Тахтамукайский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки | 1 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальной застройки | 1 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,6 |
| 4. Земельные участки предназначенные для размещения индивидуальных или кооперативных гаражей | 0,5 |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок | 8 |
| 6. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 5 |
| 7. Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,1 |
| 8. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 4 |
| 9. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 4 |
| 10. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 2 |
| 11. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных, логистических и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 5 |
| 12. [Утратил силу](garantF1://32264532.14209)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.14221) |  |
| 13. [Утратил силу](garantF1://32264532.14209)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 13*](garantF1://32264461.14222) |  |
| 14. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 3 |
| 15. [Утратил силу](garantF1://32264532.14209)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.14223) |  |
| 16. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 10 |
| 17. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода каналов и коллекторов, набережных | 6 |
| 18. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 1 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 10 |
| **8. В границах муниципального образования "Теучежский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной и индивидуальной жилой застройки | 0,35 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 0,35 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,3 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 5 |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 5 |
| 6. Прочие земельные участки населенных пунктов | 5 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 5 |
| **Земли особо охраняемых территорий** | |
| Земельные участки особо охраняемых территорий и их объектов | 5 |
| **9. В границах муниципального образования "Шовгеновский район"** | |
| **Земли населенных пунктов** | |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки | 0,3 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | 0,3 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных или кооперативных гаражей | 3 |
| 4. Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок | 5 |
| 5. Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,1 |
| 6. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 5 |
| 7. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 7 |
| 8. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 2 |
| 9. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 1,5 |
| 10. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,6 |
| 11. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 5 |
| 12. [Утратил силу](garantF1://32264532.14210)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 12*](garantF1://32264461.14226) |  |
| 13. [Утратил силу](garantF1://32264532.14210)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 13*](garantF1://32264461.14230) |  |
| 14. [Утратил силу](garantF1://32264532.14210)  Информация об изменениях:  *См. текст* [*пункта 14*](garantF1://32264461.14231) |  |
| 15. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 1,5 |
| 16. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережных | 2 |
| **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | |
| 1. Земельные участки промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земельные участки для обеспечения космической деятельности, земельные участки обороны, безопасности и земельные участки иного специального назначения | 10 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения кладбищ, свалок и очистных сооружений | 0,05 |